

Datum: 7. April 2006

## Landesregierung beerdigt sozialen Wohnungsbau

Joachim Drell  
Kreisgeschäftsführer  
Limbecker Str. 48-50  
45127 Essen  
Telefon: 0201 2476433  
Telefax: 0201 2476430  
E-Mail: kv@gruene-essen.de  
Internet: www.gruene-essen.de

Zur Ankündigung der NRW-Landesregierung, die so genannte Fehlbelegerabgabe bereits rückwirkend zum 1. Januar dieses Jahres komplett abzuschaffen, erklärt

### ***GRÜNE für Fehlbelegerabgabe***

Thomas Rommelspacher, Vorstandssprecher der Essener GRÜNEN: "Der Wegfall der Fehlbelegerabgabe ist ein harter Schlag für den sozialen Wohnungsbau in Essen. Landesweit stehen damit rund 34 Mio. Euro pro Jahr weniger für den Bau von Sozialwohnungen zur Verfügung. Aus Essen kamen im letzten Jahr 1,5 Millionen Euro aus der Abgabe zusammen. Die Mittel aus der Abgabe waren bislang ein wichtiges Finanzierungsinstrument, um Wohnraum für einkommensschwache Haushalte bereitzustellen und gefährdete Wohngebiete zu stabilisieren. Gleichzeitig hat sich auch in Essen die Regelung bewährt, in Siedlungen wie dem Hörsterfeld (Steele) oder Bergmannsfeld (Freisenbruch) aus stadtentwicklungspolitischen Gründen auf die Erhebung der Abgabe zu verzichten. Mit dem Wegfall der Fehlbelegerabgabe wird nun der letzte Rest an sozialem Wohnungsbau zerschlagen, nachdem das Land bereits den Verkauf von LEG-Wohnungen und die Abschaffung der Kündigungssperrfristverordnung angekündigt hat."

Rückfragen richten Sie bitte an Dr. Thomas Rommelspacher, Vorstandssprecher  
Mobil 0173-5609207

Mit freundlichen Grüßen  
Joachim Drell